

**Buletin de vot prin corespondență pentru
acționari persoane juridice**
pentru Adunarea Generală Ordinară a
Acționarilor (AGOA)
STAR RESIDENCE INVEST S.A din data de 29-30.04.2025

Subscrisa, [], cu sediul social situat în [],
(Se va completa cu denumirea acționarului persoană juridică),
înmatriculată la Registrul Comerțului/entitate similară pentru persoane juridice nerezidente sub nr. [],
cod unic de înregistrare/număr de înregistrare echivalent pentru
persoanele juridice nerezidente [],
reprezentată legal prin []

(Se va completa cu numele și prenumele reprezentantului legal al acționarului persoană juridică, astfel cum apar acestea în documentele doveditoare ale calității de reprezentant),

deținător al unui număr de [] acțiuni, reprezentând [] % dintr-un total de 76.556.472 acțiuni cu drept de vot emise de STAR RESIDENCE INVEST S.A., înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 12/46/2023, cod unic de înregistrare 43151040, cu sediul social în Cluj Napoca, Calea motilor nr. 119, România (Societatea), care ne conferă un număr de [] drepturi de vot, reprezentând []% din capitalul social vărsat și []% din totalul drepturilor de vot în AGOA, având cunoștință de ordinea de zi a ședinței AGOA Societății din data de 29-30.04.2025, ora 15:00, și de documentația și materialele informative în legătură cu ordinea de zi respectivă, prin acest vot prin corespondență înțeleg să îmi exprim votul pentru AGOA Societății ce va avea loc la sediul social al Societății din Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj, România, după cum urmează:

1. Pentru punctul 1 de pe ordinea de zi,

Aprobarea situațiilor financiare anuale auditate ale Societății, aferente exercitiului financiar al anului 2024, pe baza Raportului administratorului și a Raportului auditorului financiar al Societății.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

2. Pentru punctul 2 de pe ordinea de zi

Aprobarea descărcării de gestiune a Administratorului Unic pentru activitatea desfășurată în exercițiul financiar 2024, pe baza rapoartelor prezentate

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

3. Pentru punctul 3 de pe ordinea de zi

Aprobarea acoperirii pierderii exercitiului financiar 2024 în valoare de 628.766,44 lei astfel: suma de 221.605.52 lei din rezultatul reportat, suma de 79.301 lei din rezultatul reportat, suma de 327.859,92 lei din rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

4. Pentru punctul 4 de pe ordinea de zi

Aprobarea repartizării de dividende din contul rezultatului reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare în cuantum de 90% din suma repartizabilă, astfel: sold 1175 din balanta: 1.772.367,50 mai puțin suma neimpozitată de 89.745 lei, suma de 327.859,92 lei utilizată la acoperirea pierderilor 1.354.762,58 din care se distribuie 90% suma brută, respectiv suma de 1.219.286 lei, 0,015927 lei brut/acțiune.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

5. Pentru punctul 5 de pe ordinea de zi,

Aprobarea Programului de investiții și a Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru exercițiul financiar 2025.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

6. Pentru punctul 6 de pe ordinea de zi,

Aprobare politica de remunerare pentru anul 2025

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

7. Pentru punctul 7 de pe ordinea de zi,

Aprobare raport de remunerare pentru anul 2024.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

8. Pentru punctul 8 de pe ordinea de zi,

Alegerea auditorului financiar MBO Audit&Accounting pentru exercitiul financiar 2025

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

9. Pentru punctul 9 de pe ordinea de zi,

Aprobarea datei de 20.05.2025 ca dată de înregistrare (ex-date 19.05.2025) a acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor adoptate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, conform art. 87 din Legea nr. 24/2017 și aprobarea datei de 11.06.2025 ca data plății, conform art. 87 alin. (2) din Legea nr. 24/2017.

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

10. Pentru punctul 10 de pe ordinea de zi,

Aprobarea mandatării Administratorului Unic prin doamna Monica-Adriana Ivan, cu posibilitate de substituie, să efectueze toate procedurile și formalitățile prevăzute de lege pentru ducerea la îndeplinire a hotărârilor AGOA, să depună și să preia acte și să semneze în acest scop în numele Societății, în relația cu Registrul Comerțului, Monitorul Oficial, Autoritatea de Supraveghere Financiară, Bursa de Valori București și cu orice alte instituții

PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE

Data buletinului de vot prin corespondență: []

Denumire acționar persoană juridică: [_____]

Nume și prenume reprezentant legal: []

(Se va completa cu denumirea acționarului persoană juridică și cu numele și prenumele reprezentantului legal, în clar, cu majuscule)

Semnătura:

(Se va completa cu semnătura reprezentantului legal al acționarului persoană juridică și se va ștampila, dacă este cazul)

*Notă: Indicați votul Dvs prin bifarea cu un „X” a uneia dintre căsuțele pentru variantele „PENTRU”, „ÎMPOTRIVĂ” sau „ABȚINERE”. În situația în care se bifează cu „X” mai mult de o căsuță sau nu se bifează nicio casuță, votul respectiv este considerat nul/ nu se consideră exercitat.
Poziția de “abținere” exprimată de un acționar cu privire la punctele de pe ordinea de zi ale nu reprezintă un vot exprimat*