

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare
Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 24 septembrie 2026

Denumirea societății: STAR INVEST IMOBILIARE S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj

Nr. tel: +40 735 514 941

Numărul și data înregistrării la ORC: J2023000046124

Cod fiscal: 43151040, **Capital social:** 55.051.308,60 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

Evenimente importante de raportat: Star Invest semnează un contract cu BRK Financial Group pentru servicii de Market Making

STAR INVEST IMOBILIARE S.A. informează acționarii și investitorii cu privire la semnarea unui contract cu BRK Financial Group, pentru furnizarea de servicii de market making, începând cu data de 24.09.2026

David Canta, CEO Star Invest:

„Pentru noi, lichiditatea înseamnă în primul rând o acțiune mai accesibilă și mai ușor de tranzacționat pentru investitori. În cei cinci ani de la listarea pe piața AeRO, am urmărit constant să consolidăm prezența Star Invest pe piața de capital, printr-o politică de dividende consecventă, dezvoltarea companiei și, în acest an, finalizarea cu succes a unei majorări de capital. Interesul investitorilor este reflectat și de evoluția tranzacționării, cu peste 16 milioane de acțiuni transferate în aproape 3.000 de tranzacții în ultimele 12 luni. Parteneriatul cu BRK Financial Group, în calitate de Market Maker, este un pas firesc în această direcție și ne dorim să contribuie la o formare mai eficientă a prețului și la un volum de tranzacționare mai consistent. Pe măsură ce Star Invest crește, ne dorim ca și acțiunea companiei să câștige vizibilitate și să atragă interesul unui număr tot mai mare de investitori.”

În cadrul serviciilor de market making, BRK Financial Group va furniza cotații ferme de cumpărare și de vânzare, cu un volum minim echivalent cu 15.000 EUR pentru BID și 15.000 EUR pentru ASK, un spread maxim de 5% și un procent brut mediu lunar de menținere în piață a ofertelor ferme de 80%. Contractul stabilește, totodată, ca obiectiv atingerea unei mediane a volumului zilnic de tranzacționare de minimum 100.000 de acțiuni.

Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile stabilite de Bursa de Valori București și are ca obiectiv creșterea lichidității acțiunilor REIT.

David Canta, Președinte CA al REIT CAPITAL S.A.

Administrator Unic al STAR INVEST IMOBILIARE S.A.